

**Hospital
Affiliates
International**

Οργάνωση &
Διοίκηση
Νοσοκομείων

**HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL A.E.
(ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α)
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	11
1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	12
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	12
3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ.....	13
3α. ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ).	13
3β. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΚΟΜΑ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ Η ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ.....	16
3γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	19
4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	20
5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	20
6. ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	20
7. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	21
8. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	22
9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	23
10. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	23
11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	23
12. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	23
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	23
14. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	24
15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	24
16. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	24
17. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ.....	24
18. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	25
19. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	25
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ.....	26

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ
ΤΗΣ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
« HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL A.E. »
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι εκκαθαριστές σας υποβάλλουν την έκθεση τους για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2018 έως την 31η Δεκεμβρίου 2018, που αποτελεί και το έβδομο έτος εκκαθάρισης.

A. Εξέλιξη εργασιών και προβλεπόμενη πορεία

Η Εταιρεία μας έχει παύσει από το έτος 2002 να παρέχει υπηρεσίες οργάνωσης και διοίκησης σε νοσηλευτικές μονάδες και οι συνθήκες αγοράς ήταν τέτοιες που δεν επέτρεψαν την επαναδραστηριοποίησή της στον τομέα αυτό μέχρι και σήμερα.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2011, αποφασίστηκε η λύση και θέση αυτής σε εκκαθάριση. Ως εκ τούτου οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας δεν συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί με βάση τις ρευστοποιήσιμες αξίες τους (liquidation basis).

Στο πλαίσιο της διαδικασίας εκκαθάρισης της Εταιρείας σας ενημερώνουμε για τις ενέργειες στις οποίες προβήκαμε από τις 31 Δεκεμβρίου 2011 που έγινε η λύση της και οριστήκαμε ως εκκαθαριστές έως σήμερα:

- Τακτοποιήσαμε όλες τις απαιτήσεις της εταιρείας.
- Καταβάλαμε ένα μεγάλο μέρος των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τρίτους και κυρίως στους προμηθευτές υπηρεσιών της εταιρείας.
- Παρέμειναν ανεξόφλητες όσες υποχρεώσεις δεν ήταν δυνατόν να ικανοποιηθούν.
- Απογράψαμε τον πάγιο εξοπλισμό της Εταιρείας και προχωρήσαμε σε μερική αξιολόγηση και μερική εκκαθάριση του Μητρώου Παγίων, ως ακολούθως:
 - i. Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 αποσύραμε ένα μεγάλο μέρος ηλεκτρονικών υπολογιστών και συναφούς εξοπλισμού, ο οποίος ήταν πλήρως αποσβεσμένος και ακατάλληλος προς χρήση λόγω παλαιότητας.
 - ii. Στις 16 Δεκεμβρίου 2016 έγινε πρωτόκολλο αποκομιδής εξοπλισμού μικρού όγκου καθώς και διαγραφή από το μητρώο παγίων όλων των προγραμμάτων πληροφορικής, των αδειών χρήσης και συναφούς εξοπλισμού ο οποίος σύμφωνα με την γνωμοδότηση των τεχνικών της διεύθυνσης πληροφορικής του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, θεωρήθηκε απαρχαιωμένος και μη συμβατός πλέον με το σύγχρονο εξοπλισμό του.
 - iii. Κατά την χρήση 2017 η Εταιρεία πώλησε έπιπλα γραφείου και λοιπό εξοπλισμό που ήταν πλήρως αποσβεσμένα σε εταιρείες του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ. Ακολούθως, κατά την 29 Δεκεμβρίου 2017 έγινε πρωτόκολλο καταστροφής και μεταφέρθηκαν προς ανακύκλωση έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός πλήρως απαξιωμένος που δεν υπήρχε δυνατότητα περαιτέρω αξιοποίησης του.

- iv. Διαγράφηκαν από το Μητρώο Παγίων της Εταιρείας όλα τα πάγια, για τα οποία δεν υπήρξε δυνατότητα πώλησης λόγω παλαιότητας, σύμφωνα με το πρωτόκολλο που συντάξαμε και υπογράψαμε στις 7 Δεκεμβρίου 2018.

Σας ενημερώνουμε ότι ο λόγος για τον οποίο δεν κατέστη δυνατόν να ολοκληρωθεί η διαδικασία εκκαθάρισης έχοντας συμπληρώσει κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, 7 έτη από την έναρξη της εκκαθάρισης, είναι η έλλειψη οικονομικών πόρων ώστε να εξοφληθούν, τα οφειλόμενα από την Εταιρεία χρηματικά ποσά σε τρίτους.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 2190/1920, σε περίπτωση που το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την πενταετία, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει γενική συνέλευση, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης.

Επισημαίνεται ότι, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκε το υποβληθέν «Σχέδιο Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» και ταυτόχρονα αποφασίστηκε η παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια διετία.

Περαιτέρω, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2018, λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει ολοκληρωθεί το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών δυνάμει του υποβληθέντος και εγκριθέντος από τη Γενική Συνέλευση της 30-12-2016 «Σχεδίου Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» πλην όμως δεν έχουν περατωθεί οι οικονομικές εκκρεμότητες της εκκαθαρίσεως έναντι τρίτων, αποφασίστηκε η εκ νέου παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη τριετία, ήτοι μέχρι 30-12-2021.

Επίσης η Γενική Συνέλευση παμψηφεί αποφάσισε την παράταση της θητείας των εκκαθαριστών για μια τριετία

B. Ανάλυση κονδυλίων

Αναλύοντας τα στοιχεία του Ενεργητικού έχουμε να σας αναφέρουμε ότι:

- Δεν υφίσταται πλέον υπόλοιπο Ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.
- Στα Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, το κονδύλι Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις ύψους Ευρώ 1.261,88 περιλαμβάνει κυρίως ΦΠΑ συμψηφιστέο στην επόμενη χρήση.
- Το ταμείο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 85,11 και οι καταθέσεις όψεως στις τράπεζες σε Ευρώ 3.038,18.

Έτσι το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας διαμορφώνεται σε Ευρώ 4.385,17.

Το Σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, τα οποία έχουν καταστεί αρνητικά, συνολικού ποσού Ευρώ 682.808,97 αναλύεται ως εξής:

- Μετοχικό κεφάλαιο καταβλημένο ποσού Ευρώ 132.075,00,
- Τακτικό Αποθεματικό ποσού Ευρώ 9.659,15, και
- Υπόλοιπο ζημιών εις νέον ποσού Ευρώ 824.543,12 (εκ των οποίων ποσό Ευρώ 3.419,33 αφορά την τρέχουσα χρήση και ποσό Ευρώ 821.123,79 το μεταφερόμενο υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων).

Τέλος, οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ανέρχονται σε Ευρώ 687.194,14 και αναλύονται ως εξής:

- Υποχρεώσεις προς προμηθευτές υπηρεσιών	Ευρώ 9.186,20
- Υποχρεώσεις προς το Ιατρικό Αθηνών ΕΑΕ	Ευρώ 440.236,87
- Υποχρεώσεις προς εταίρους	Ευρώ 29.994,11
- Λοιπές προβλέψεις	Ευρώ 207.776,96

Όσον αφορά τα Αποτελέσματα Χρήσεως, η Εταιρεία παρουσίασε καθαρή, μετά από φόρους, ζημία χρήσης ποσού Ευρώ 3.419,33, η οποία σχετίζεται κυρίως με τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας και η οποία μεταφέρθηκε στις Ζημιές εις νέον.

Γ. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Δ. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό από τον Οκτώβριο του 2004. Ως εκ τούτου, δεν συντρέχει και ανάγκη για την διενέργεια πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού.

Ε. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα άλλα πέραν των όσων αναφέρονται ανωτέρω.

ΣΤ. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία τελεί υπό εκκαθάριση και ως εκ τούτου δεν υφίστανται σχετικές δραστηριότητες.

Ζ. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Η. Συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες έχουν ως κάτωθι:

<u>Υποχρεώσεις προς:</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε	440.236,87	432.755,87
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.990,20	6.990,20
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ Α.Ε.Ε.	0,00	1.554,00
Σύνολο	447.227,07	441.300,07

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

<u>Έσοδα από:</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε (πώληση παγίων)	0,00	3.654,93
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. (πώληση παγίων)	0,00	248,00
Σύνολο	0,00	3.902,93

Αγορές από:

ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ (δαπάνες μισθωμάτων)

Σύνολο

<u>2018</u>	<u>2017</u>
875,00	1.500,00
875,00	1.500,00

Οι υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης ανέρχονται την 31 Δεκεμβρίου 2018 σε Ευρώ 29.994,11.

Θ. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων μέχρι και την ημερομηνία που συντάχθηκε η παρούσα έκθεση δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΚΗΦΙΣΙΑ 24 Απριλίου 2019

ΟΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

ΒΡΑΚΑΤΣΕΛΗ ΕΛΕΝΗ
Α.Δ.Τ. Ρ 552025

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΟΥΚΟΥΜΑ
Α.Δ.Τ. Μ 013379

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	<u>Σημ.</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Πωλήσεις		0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτό κέρδος		0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	4	(3.396,83)	(4.054,00)
Λοιπά έσοδα	5	0,00	3.902,24
Ζημίες Εκμετάλλευσης		(3.396,83)	(151,76)
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	6	(22,50)	(20,50)
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		(3.419,33)	(172,26)
Φόροι εισοδήματος	7	0,00	0,00
ΖΗΜΙΕΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		(3.419,33)	(172,26)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ζημίες μετά από φόρους	(3.419,33)	(172,26)
Λοιπά συνολικά έσοδα	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	<u>(3.419,33)</u>	<u>(172,26)</u>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	31 Δεκ. 2018	31 Δεκ. 2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	8	0,00	0,33
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		0,00	0,33
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9	1.261,88	985,88
Χρηματικά διαθέσιμα	10	3.123,29	891,29
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		4.385,17	1.877,17
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		4,385,17	1.877,50
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	132.075,00	132.075,00
Τακτικό, αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά	12	9.659,15	9.659,15
Ζημιές εις νέον		(824.543,12)	(821.123,79)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		(682.808,97)	(679.389,64)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	9.186,20	10.740,20
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	470.230,98	462.749,98
Προβλέψεις	15	207.776,96	207.776,96
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		687.194,14	681.267,14
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		4.385,17	1.877,50

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Τακτικό, αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά</u>	<u>Ζημιές εις νέον</u>	<u>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</u>
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2017	132.075,00	9.659,15	(820.951,53)	(679.217,38)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	(172,26)	(172,26)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2017	<u>132.075,00</u>	<u>9.659,15</u>	<u>(821.123,79)</u>	<u>(679.389,64)</u>
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2018	132.075,00	9.659,15	(821.123,79)	(679.389,64)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	(3.419,33)	(3.419,33)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2018	<u>132.075,00</u>	<u>9.659,15</u>	<u>(824.543,12)</u>	<u>(682.808,97)</u>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Ζημίες χρήσεως προ φόρων	(3.419,33)	(172,26)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Ζημίες /(κέρδη) από την απόσυρση/(πώληση) παγίων	0,33	(3.902,24)
Χρεωστικοί τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	22,50	20,50
Λειτουργικές ζημίες προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	(3.396,50)	(4.054,00)
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) λοιπών απαιτήσεων	(276,00)	660,79
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	5.927,00	1.237,29
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(22,50)	(20,50)
Ταμειακές εισροές /(εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	2.232,00	(2.176,42)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα χρήσης	2.232,00	(2.176,42)
Χρηματικά διαθέσιμα στην έναρξη της χρήσης	891,29	3.067,71
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	3.123,29	891,29

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Η HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL.A.E. («η Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία με αρ. ΓΕ. ΜΗ 002787501000 που ιδρύθηκε το 1998 και στεγάζεται στην Ελλάδα στη διεύθυνση Φιλαδελφώς και Κεφαλαρίου 1, στον Δήμο Κηφισιάς. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η οργάνωση, διοίκηση, διαχείριση, νοσηλευτικών μονάδων, κλινικών, κέντρων θεραπείας και αποκατάστασης στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. («ο Όμιλος»), ο οποίος κατέχει ποσοστό 68,89% των εκδομένων μετοχών αυτής. Ο Όμιλος ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. αποτελεί έναν ισχυρό Όμιλο που δραστηριοποιείται στο χώρο παροχής υπηρεσιών υγείας με την οργάνωση και εκμετάλλευση νοσηλευτικών μονάδων.

Η Μητρική Εταιρεία («ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.) είναι ανώνυμη εταιρεία που ιδρύθηκε και στεγάζεται στην Ελλάδα, στη διεύθυνση Μαρούσι Αττικής, Διστόμου 5-7. Οι μετοχές της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2011, αποφασίστηκε η λύση και θέση αυτής σε εκκαθάριση. Ως εκ τούτου οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Σημειώνεται επίσης ότι τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί με βάση τις ρευστοποιήσιμες αξίες τους (liquidation basis).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκε το υποβληθέν «Σχέδιο Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» των Εκκαθαριστών και ταυτόχρονα αποφασίστηκε η παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια διετία.

Περαιτέρω, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2018, λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει ολοκληρωθεί το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών δυνάμει του υποβληθέντος και εγκριθέντος από τη Γενική Συνέλευση της 30-12-2016 «Σχεδίου Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» πλην όμως δεν έχουν περατωθεί οι οικονομικές εκκρεμότητες της εκκαθαρίσεως έναντι τρίτων, αποφασίστηκε η εκ νέου παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη τριετία, ήτοι μέχρι 30-12-2021.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα παρουσίασης.

Οι Εκκαθαριστές της Εταιρείας ενέκριναν τις οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018, στις 24 Απριλίου 2019.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων επεξηγούνται παρακάτω και είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2017, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 1 Ιανουαρίου 2018 όπως παρουσιάζονται κατωτέρω.

3α. ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ).

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 15: «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Την 28.5.2014 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων το πρότυπο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Το νέο πρότυπο είναι το αποτέλεσμα της κοινής προσπάθειας του IASB και του Αμερικάνικου Συμβουλίου των Χρηματοοικονομικών Λογιστικών Προτύπων (FASB) να αναπτύξουν κοινές απαιτήσεις όσον αφορά τις αρχές αναγνώρισης εσόδων.

Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστικά συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, μια εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η εταιρεία αναμένει ως αντάλλαγμα για τα εν λόγω προϊόντα ή υπηρεσίες. Εισάγεται η έννοια ενός νέου μοντέλου αναγνώρισης εσόδων βάσει πέντε βασικών βημάτων, τα οποία επιγραμματικά είναι τα εξής:

- Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη
- Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση
- Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής
- Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης
- Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρεία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης.

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) είναι νέα και στην ουσία αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη. Η έκδοση του ΔΠΧΑ 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:

- ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής»
- ΔΛΠ 18 «Έσοδα»
- Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»
- Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»
- Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και
- Διερμηνεία 31 «Έσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης».

Την 12.4.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 15 με την οποία διευκρίνισε κυρίως τα ακόλουθα:

- πότε ένα υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία είναι διακριτό από λοιπές υποσχέσεις σε μία σύμβαση γεγονός που λαμβάνεται υπόψη κατά την αξιολόγηση για το αν το υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία συνιστά υποχρέωση απόδοσης,

- με ποιο τρόπο πρακτικά να αξιολογείται αν η φύση της υπόσχεσης της εταιρείας συνιστά παροχή των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολέα) ή διευθέτηση ώστε τρίτο μέρος να παρέχει τα εν λόγω αγαθά και υπηρεσίες (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολοδόχο),
- ποιος παράγοντας καθορίζει αν η εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο διαχρονικά ή σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή στις περιπτώσεις των αδειών χρήσης επί πνευματικής περιουσίας.
Τέλος, με την τροποποίηση προστέθηκαν δύο πρακτικές λύσεις για τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 15 όσον αφορά στις ολοκληρωμένες συμβάσεις στις οποίες εφαρμόζεται πλήρης αναδρομική εφαρμογή και όσον αφορά στις μεταβολές στις συμβάσεις κατά τη μετάβαση.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε εφαρμογή στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, καθώς η Εταιρεία βρίσκεται σε εκκαθάριση και δεν πραγματοποίησε έσοδα κατά την τρέχουσα χρήση.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9: «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΛΠ 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμιση. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

Ταξινόμηση και αποτίμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

- i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών.
- ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Επιπρόσθετα, το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Απομείωση

Σε αντίθεση με το υφιστάμενο ΔΛΠ 39, με βάση το οποίο μία εταιρεία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων σε εκείνες τις περιπτώσεις που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση. Αντιθέτως, για τις απαιτήσεις εκείνες που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά από την αρχική τους αναγνώριση, η πρόβλεψη για τις αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζεται για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών.

Λογιστική αντιστάθμιση

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμιση είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας ενώ οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του ΔΛΠ 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,
- καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,
- στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρεία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του ΔΠΧΑ 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του ΔΠΧΑ 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, καθώς η Εταιρεία βρίσκεται σε εκκαθάριση και δεν κατέχει, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, σημαντικής αξίας απαιτήσεις.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»: Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,
- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρεία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε εφαρμογή στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»: Εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- οι ασφαλιστικές εταιρείες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με τις ασφάλειες, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 και
- όλες οι εταιρείες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΑ 9 έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών

στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»: Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 με την οποία διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Διερμηνεία 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρεία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρεία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η υιοθέτηση από την Εταιρεία της συγκεκριμένης διερμηνείας δεν είχε επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3β. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΚΟΜΑ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ Η ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 16: «Μισθώσεις»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 13.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης».

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Κύκλος 2015-2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Οι βελτιώσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε διάφορα πρότυπα καθώς:

Με τις τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» και Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες», αποφασηνίστηκε ο τρόπος με τον οποίο μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει την αύξηση της συμμετοχής της σε μια από κοινού δραστηριότητα που πληροί τον ορισμό της επιχείρησης. Πιο συγκεκριμένα, όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης η οποία θεωρείται από κοινού δραστηριότητα, τότε η συναλλαγή αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σε στάδια και ο αποκτών επαναμετρά το σύνολο της συμμετοχής που κατείχε προηγουμένως επί των στοιχείων ενεργητικού και των υποχρεώσεων της από κοινού δραστηριότητας σε εύλογη αξία. Εν αντιθέσει, αν ένα μέρος αποκτά από κοινού έλεγχο σε μια επιχείρηση η οποία θεωρείται από κοινού δραστηριότητα, τότε η συμμετοχή που κατείχε προηγουμένως δεν επαναμετράται.

Οι βελτιώσεις στο Δ.Λ.Π. 12 «Φόροι Εισοδήματος» διευκρίνισαν ότι όλες οι επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από μερίσματα, περιλαμβανομένων και των πληρωμών από χρηματοοικονομικά μέσα που καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, θα πρέπει να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, στην κατάσταση συνολικών εσόδων ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το που είχε αναγνωρισθεί η αρχική συναλλαγή ή το γεγονός που δημιούργησε τα διανεμόμενα κέρδη που οδήγησαν στο μέρισμα.

Με τις τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού» αποφασηνίστηκε ότι κάθε δανεισμός που λήφθηκε αρχικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρούσε τις προϋποθέσεις, θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού όταν ουσιαστικά όλες οι αναγκαίες δραστηριότητες προετοιμασίας του περιουσιακού στοιχείου για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του έχουν περατωθεί.

Οι βελτιώσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

Διερμηνεία 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω διερμηνείας στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητική αποζημίωση

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 9 με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 9 αποφασίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI) ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 28 για να αποφανθεί ότι ο λογιστικός χειρισμός των μακροπρόθεσμων επενδύσεων σε μία συγγενή ή κοινοπραξία που περιλαμβάνονται στην καθαρή επένδυση στην εν λόγω συγγενή ή κοινοπραξία – για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης -πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 9, συμπεριλαμβανομένου των απαιτήσεων απομείωσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9, δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τυχόν προσαρμογές στη λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων επενδύσεων που έχουν προκύψει από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 19 «Παροχές σε εργαζομένους»: Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.2.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 μέσω της οποίας διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, πρέπει να γίνει επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι το τρέχον κόστος υπηρεσίας και ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς, μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα, θα πρέπει να υπολογιστούν με βάση τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποφανθίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (asset ceiling).

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Δ.Π.Χ.Α. 17, Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2021

Το Δ.Π.Χ.Α. 17 δεν είναι σχετικό με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις σε αναφορές σχετικά με το εννοιολογικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2020, δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Τον Μάρτιο του 2018, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο. Το εν λόγω πλαίσιο αντικαθιστά την προηγούμενη μορφή η οποία εξεδόθη το 2010. Οι αναθεωρήσεις που πραγματοποιήθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εισήγαγαν ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, επικαιροποιημένους ορισμούς αναφορικά με τα στοιχεία του Ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τα κριτήρια αποαναγνώρισης, καθώς επίσης και διευκρινήσεις σχετικά με άλλα σημαντικά πεδία.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»

Σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2020, δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά με τον ορισμό της επιχείρησης σε «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» του Δ.Π.Χ.Α. 3 με σκοπό να βοηθήσει τις οικονομικές οντότητες να καθορίσουν αν το σύνολο των αποκτώμενων δραστηριοτήτων και των στοιχείων του Ενεργητικού συνιστούν επιχείρηση ή όχι. Αποσαφηνίζουν τις ελάχιστες απαιτήσεις για τον ορισμό της επιχείρησης, καταργούν την αξιολόγηση για το εάν οι συμμετέχοντες στην αγορά δύνανται να αντικαταστήσουν τα στοιχεία που λείπουν, προσθέτουν οδηγίες για να βοηθήσουν τις οικονομικές οντότητες να αξιολογήσουν αν οι αποκτώμενες διαδικασίες θεωρούνται σημαντικές, περιορίζουν τους ορισμούς της επιχείρησης και των εκρών της και εισάγουν έναν προαιρετικό έλεγχο σχετικά με τη συγκέντρωση της εύλογης αξίας (fair value concentration test).

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 1 και Δ.Λ.Π. 8: Ορισμός της έννοιας του Ουσιώδους Μεγέθους (Material)

Σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2020, δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και του Δ.Λ.Π. 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη» αποσκοπούν στο να ευθυγραμμιστούν όλα τα πρότυπα με τον ορισμό του Ουσιώδους Μεγέθους και να αποσαφηνίσουν συγκεκριμένες πτυχές αυτού. Ο νέος ορισμός αναφέρει ότι «μια πληροφορία θεωρείται ουσιώδης αν η παράλειψή της, ανακρίβεια ή συγκάλυψή της αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γενικής χρήσης, βάσει των οποίων παράσχουν χρηματοοικονομική πληροφόρηση για μια συγκεκριμένη οικονομική οντότητα. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι το ουσιώδες μέγεθος (materiality) θα εξαρτάται από τη φύση και το μέγεθος της πληροφορίας.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Δεν υπάρχουν άλλα πρότυπα ή διερμηνείες τα οποία είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους και τα οποία αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

3γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Λογαριασμοί Εισπρακτέοι (Σημείωση 9): Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Η αξία αυτή είναι και η ρευστοποιήσιμή τους.

(β) Χρηματικά Διαθέσιμα (Σημείωση 10): Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

(γ) Μετοχικό κεφάλαιο (Σημείωση 11) : Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

(δ) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις (Σημείωση 15 και 18): Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμειωθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζονται οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(ε) Φόρος Εισοδήματος, Τρέχων και Αναβαλλόμενος (Σημείωση 7): Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους

φορολογικούς νόμους που ισχύουν. Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε Εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία αναφοράς μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενους φόρους ενεργητικού καθώς εκτιμάται στην παρούσα φάση ότι η Εταιρεία δεν θα πραγματοποιήσει επαρκή φορολογικά κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτών. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει μελλοντική φορολογική ωφέλεια επί των φορολογικών της ζημιών, το ύψος των οποίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε Ευρώ 35.093,39 (31 Δεκεμβρίου 2017: 32.674,06).

4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Αμοιβές Τρίτων	1.000,00	1.000,00
Παροχές τρίτων	875,00	1.500,00
Φόροι Τέλη	1.371,50	1.374,00
Λοιπά	150,33	180,00
Σύνολο	3.396,83	4.054,00

5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Στην χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν υφίστανται έσοδα.

6. ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα που εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι - συναφή έξοδα	(22,50)	(20,50)
Τόκοι καταθέσεων όψεως και προθεσμίας	0,00	0,00
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(22,50)	(20,50)

7. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο συντελεστής φορολογίας των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων ανέρχεται σε 29% και δεν μεταβλήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

Σύμφωνα με το άρθρο 23 του πρόσφατου Νόμου 4579, που ψηφίσθηκε τον Δεκέμβριο του 2018, οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώνονται σταδιακά κατά 1% ανά έτος, ως ακολούθως: 28% για το φορολογικό έτος 2019, 27% για το φορολογικό έτος 2020, 26% για το φορολογικό έτος 2021 και 25% για το φορολογικό έτος 2022 και εφεξής.

Η συμφωνία του φόρου που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης έχει ως εξής:

		<u>2018</u>		<u>2017</u>
Ζημιές προ φόρων εισοδήματος		(3.419,33)		(172,26)
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (29%)	29.00%	(991,61)	29.00%	(49,96)
Ζημιές τρέχουσας χρήσης για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε φορολογική απαίτηση	(20.52%)	701,61	0.00%	0,00
Χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών	0,00%	0,00	139,35%	(240,04)
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	(8,48%)	290,00	(168.35%)	290,00
Φόρος εισοδήματος που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα	0.00%	0,00	0.00%	0,00

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010, καθώς και για τις υπό εκκαθάριση χρήσεις 2012 έως και 2018. Σύμφωνα με τον Νόμο 4446/2016 Άρθρο 97 παρ.2. που ψηφίστηκε από τη Βουλή στις 21 Δεκεμβρίου 2016, προβλέπεται η παραγραφή της χρήσης 2010 για τις υποθέσεις εκείνες για τις οποίες δεν είχαν εκδοθεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2016 εισαγγελικές παραγγελίες, εντολές ελέγχου, έρευνας ή επεξεργασίας ή εντολές και αιτήματα διερεύνησης από δικαστική ή φορολογική ή ελεγκτική αρχή, καθώς και από την Αρχή Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες και της Χρηματοδότησης της Τρομοκρατίας και Ελέγχου των Δηλώσεων Περιουσιακής Κατάστασης. Η Εταιρεία δεν έχει λάβει οποιαδήποτε εντολή ή αίτημα κατά τα ανωτέρω, συνεπώς οι Εκκαθαριστές της Εταιρείας θεωρούν τις φορολογικές υποχρεώσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2010 ως οριστικές. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων (2012-2018) είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα στην Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φορών και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Για τη χρήση 2011 η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 82 παραγρ. 5 του Ν 2238/1994 καθώς και τη σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο ΠΟΛ. 1159/2011, από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Για την ανωτέρω χρήση χορηγήθηκε σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό, χωρίς επιφύλαξη.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος. Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού εμπεριέχει εκτιμήσεις αναφορικά με την ανακτησιμότητά τους και ειδικότερα, η αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών απαιτεί από τους Εκκαθαριστές τη διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με την μελλοντική πραγματοποίηση επαρκών φορολογικών κερδών, τα οποία θα επιτρέψουν την ανάκτησή τους και ανά φορολογικό καθεστώς στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους ενεργητικού καθώς δεν αναμένεται ότι θα πραγματοποιήσει επαρκή φορολογικά κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτών. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει μελλοντική φορολογική ωφέλεια επί των φορολογικών της ζημιών, το ύψος των οποίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε Ευρώ 35.093,39 (31 Δεκεμβρίου 2017: 32.674,06).

8. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία, που αφορούν έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, αναλύονται ως εξής:

	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>
<u>Κόστος</u>	
1η Ιανουαρίου 2017	84.170,15
Πωλήσεις - διαγραφές	(60.440,83)
31η Δεκεμβρίου 2017	23.729,32
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις</u>	
1η Ιανουαρίου 2017	(84.169,13)
Πωλήσεις - διαγραφές	60.440,14
31η Δεκεμβρίου 2017	(23.728,99)
<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>	
31η Δεκεμβρίου 2017	0,33
	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>
<u>Κόστος</u>	
1η Ιανουαρίου 2018	23.729,32
Πωλήσεις - διαγραφές	(23.729,32)
31η Δεκεμβρίου 2018	0,00
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις</u>	
1η Ιανουαρίου 2018	(23.729,32)
Πωλήσεις - διαγραφές	23.729,32
31η Δεκεμβρίου 2018	(0,00)
<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>	
31η Δεκεμβρίου 2018	0,00

9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Παρακρατούμενοι φόροι	1.261,88	985,88
Λοιπές απαιτήσεις (δουλευμένοι τόκοι καταθέσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	1.261,88	985,88

10. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ταμείο	85,11	105,11
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	3.038,18	786,18
Σύνολο	3.123,29	891,29

Οι καταθέσεις όψεως της Εταιρείας τηρούνται σε υποκαταστήματα Ελληνικών τραπεζών στο σύνολο τους την 31 Δεκεμβρίου 2018 και 31 Δεκεμβρίου 2017 αντίστοιχα.

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 31^η Δεκεμβρίου 2018, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε Ευρώ 132.075,00 και αποτελούνταν από 4.500 μετοχές αξίας Ευρώ 29,35 η κάθε μία.

12. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ανάλυση:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Τακτικό αποθεματικό	9.659,15	9.659,15
Σύνολο	9.659,15	9.659,15

Τακτικό Αποθεματικό: Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Προμηθευτές εσωτερικού	9.186,20	10.740,20
Σύνολο	9.186,20	10.740,20

14. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	470.230,98	462.749,98
Σύνολο	470.230,98	462.749,98

15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η Εταιρεία με την υπ' αριθμ. 246/06 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Αθηνών, υποχρεούται να καταβάλλει στο «ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΕΡΡΙΚΟΣ ΝΤΥΝΑΝ» το ποσό των Ευρώ 207.776,96 , πλέον τόκων και εξόδων, για το οποίο έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη, η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσεως 2008. Μέχρι σήμερα δεν έχει επιδοθεί στην Εταιρεία επιταγή προς εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης.

16. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες έχουν ως κάτωθι:

<u>Υποχρεώσεις προς:</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε	440.236,87	432.755,87
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.990,20	6.990,20
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ Α.Ε.Ε.	0,00	1.554,00
Σύνολο	447.227,07	441.300,07

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

<u>Έσοδα από:</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε (πώληση παγίων)	0,00	3.654,93
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. (πώληση παγίων)	0,00	248,00
Σύνολο	0,00	3.902,93

<u>Αγορές από:</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ (δαπάνες μισθωμάτων)	875,00	1.500,00
Σύνολο	875,00	1.500,00

Οι υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης ανέρχονται την 31 Δεκεμβρίου 2018 σε Ευρώ 29.994,11.

17. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Την έως 31η Ιουλίου 2018 η Εταιρεία είχε συμφωνία λειτουργικής μίσθωσης που αφορούσε την ενοικίαση κτιριακών εγκαταστάσεων η οποία δεν ανανεώθηκε.

Τα έξοδα ενοικίασης περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και ανέρχονται (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου 3,6%) σε Ευρώ 906,50 (Ευρώ 1.554,00 την 31^η Δεκεμβρίου 2017).

Λόγω της μη ανανέωσης της συμφωνίας λειτουργικής μίσθωσης δεν υπάρχουν μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης την 31^η Δεκεμβρίου 2018.:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Εντός ενός έτους	0,00	906,50
2-5 έτη	0,00	0,00
Μετά από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	906,50

18. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σε βάρος της Εταιρείας δεν εκκρεμούν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή άλλες υποχρεώσεις, που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάστασή της.

19. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γεγονότα στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΚΗΦΙΣΙΑ, 24 Απριλίου 2019

ΟΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

ΒΡΑΚΑΤΣΕΛΗ ΕΛΕΝΗ
Α.Δ.Τ. Ρ 552025

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΟΥΚΟΥΜΑ
Α.Δ.Τ. Μ 013379



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. (υπό εκκαθάριση)

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. (υπό εκκαθάριση) (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2018, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικών Εσόδων, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. (υπό εκκαθάριση) κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις υπό εκκαθάριση χρήσεις 2012 έως και 2018, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Οι εκκαθαριστές της Εταιρείας δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. Από τον έλεγχό μας, δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με το ύψος της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι την 31 Δεκεμβρίου 2011 η Εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση και με αποφάσεις των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της Εταιρείας που έλαβαν χώρα την 30 Δεκεμβρίου 2016 και 30 Δεκεμβρίου 2018, παρατάθηκε το στάδιο της εκκαθάρισης μέχρι την 30 Δεκεμβρίου 2021. Λόγω του γεγονότος αυτού οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 συντάχθηκαν με τη βάση της μη συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η γνώμη μας δεν έχει τροποποιηθεί σε σχέση με αυτό το θέμα.

Ευθύνη των Εκκαθαριστών επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Εκκαθαριστές έχουν την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που οι Εκκαθαριστές καθορίζουν ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τους Εκκαθαριστές.
- Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τους Εκκαθαριστές της λογιστικής βάσης της μη συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους Εκκαθαριστές, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Οι Εκκαθαριστές έχουν συντάξει Έκθεση Εκκαθαριστών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2019

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Παναγιώτης Μπούντρος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 22011